



NIORT APPARTEMENT 1 CHAMBRE, DEUX BALCONS ET CAVE !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 115,001.83

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Niort
ZIP code: 79000
Posted: Mar 06, 2026

Description:

NIORT APPARTEMENT 1 CHAMBRE, DEUX BALCONS ET CAVE !
Venez découvrir en exclusivité à Niort proche des commerces, ce magnifique appartement d'environ 48 m² avec cave. Situé au troisième étage sur trois, cet appartement sera vous séduire avec son entrée avec dressing, un salon/ séjour ayant un accès sur le balcon et une cuisine séparée, aménagée et équipée avec accès sur la terrasse couverte avec placard et le balcon. Dans le prolongement, vous trouverez une chambre avec accès sur le second balcon, la salle d'eau ainsi qu'un wc indépendant. Stationnement gratuit.
A visiter sans tarder ! Coup de cœur garanti !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1016 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 98 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common



Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 48 sq m
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 209

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715261/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615847

