



Maison Individuelle 4 Chambres



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 442,371.27

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Le Plessis-Pate
ZIP code: 91220
Posted: Mar 06, 2026

Description:

Dans un quartier calme et pavillonnaire, proche des écoles, je vous invite à venir découvrir cette maison individuelle éditée sur une parcelle 366 m². Offrant environ 110 m² habitables et 158 m² au sol elle dispose au rez de chaussée d'une entrée avec placard, beau séjour de 36 m² avec cheminée donnant accès de plain pied au jardin, cuisine, Wc et de l'espace très pratique avec une remise ou atelier, cave, chaufferie et garage avec portail électrique.
L'étage quand à lui est composé d' un dégagement desservant une chambre parentale avec placard et salle de bains avec WC, trois chambres, salle d'eau et WC. De nombreux placards de rangement sont aménagés.
Pour votre confort, vous apprécierez les fenêtres en double vitrage, tableau électrique refait en 2024, chaudière à gaz récente et la climatisation réversible qui apporte un vrai confort au quotidien et une bonne efficacité énergétique.
Vous souhaitez la découvrir ? Je suis à votre disposition pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 378 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 366 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715321/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615223

