



Maison 105 m² – 3 chambres – Proche Belle-Isle



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 273,613.43

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Châteauroux
ZIP code: 36000
Posted: Mar 06, 2026

Description:

Située à deux pas du parc de Belle-Isle, cette maison de ville de 105 m² avec garage et jardin offre de beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour une famille.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour traversant lumineux et spacieux, véritable pièce de vie conviviale, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle.
Un garage vient ajouter un vrai confort au quotidien, particulièrement apprécié en centre-ville.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, d'un bureau idéal pour le télétravail ou une chambre d'appoint, ainsi que d'une salle de bain.

La maison dispose également d'un sous-sol, offrant un espace de stockage appréciable ou la possibilité d'aménager un atelier.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 200 m², un véritable atout pour profiter d'un extérieur en ville, aménager une terrasse ou créer un espace détente.

Une maison soignée et pleine de potentiel, dans un secteur recherché. Une opportunité rare à découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1952

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 105 sq m
Lot Size: 183 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 268

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715456/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602502

