



Villa 124m2 6P 5 chambres piscine 1650m2 Annexe



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 466,819.14

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: Gareoult
ZIP code: 83136
Posted: Mar 07, 2026

Description:

Située à Garéoult (83136), cette propriété offre un environnement paisible à proximité des commodités. Construite en 1997 sur un terrain de 1650 m², elle bénéficie d'un bel espace extérieur avec terrasse ombragée, piscine, abris de jardin et de nombreuses places de parking.

La maison de plain-pied de 125 m² propose 4 chambres, un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée, une salle de bain et un WC. Un studio indépendant avec salle d'eau et WC apporte une dimension supplémentaire à cette propriété. L'espace piscine aménagé constitue un lieu idéal pour se détendre, les annexes offrent des possibilités de rangement. Un budget travaux est à prévoir.

Cette maison allie charme et fonctionnalité, offrant un cadre de vie agréable et pratique. Avec son bel espace extérieur aménagé, ses 4 chambres et son studio indépendant, elle constitue une opportunité idéale pour les familles, amateurs de tranquillité et de convivialité, tout en étant proche des commodités essentielles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1997

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 124 sq m
Lot Size: 1650 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609124

