



Appartement jardin chambre bureau cellier



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 114,398.68

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Boeil-Bezing
ZIP code: 64510
Posted: Mar 07, 2026

Description:

Appartement actuellement Loué jusqu'en 2028
Située à Boeil-Bezing (64510), cet appartement bénéficie d'un environnement calme et charmant, idéal pour ceux recherchant la tranquillité tout en restant à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Boeil-Bezing offre un cadre de vie agréable, avec ses commerces, écoles et espaces verts, tout en étant bien desservi par les transports en commun.
Cet appartement de 56m² s'accompagne d'un jardinet de 60m², offrant un espace extérieur privé pour profiter des journées ensoleillées. De plus, une place de parking est disponible pour garantir un stationnement facile et sécurisé aux résidents.
À l'intérieur, on découvre un salon avec kitchenette ouverte, offrant un espace convivial et lumineux. Le bien dispose également d'un cellier pratique, d'un bureau pour travailler ou étudier confortablement, d'une chambre spacieuse et d'une salle d'eau fonctionnelle. Avec ses 3 pièces bien agencées, cet appartement représente une opportunité idéale pour un premier achat ou pour un investissement locatif dans un secteur attractif.
Pompe à chaleur Air/Air neuve
Syndic bénévole
Sans cotisations

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €



Honoraires charge vendeur

Built: 1930

Common

Bedrooms: 1

Finished sq. ft.: 56 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 190

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715527/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616525

