



## PRESSI STADIO – Locale commerciale al P.T. di 100 mq ca. – 2 vani + 2 w.c. – n. 2 aperture su strada



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 99,000

### Location

Country: Italy  
State/Region/Province: Sicily  
City: Erice  
ZIP code: 081008  
Posted: Mar 02, 2026

### Description:

In zona ben visibile, a due passi dallo stadio, lo Studio Immobiliare Punto Casa di Giacomo Nicotra propone in vendita un locale commerciale posto al piano terra di un palazzo di totale due piani, con posizione angolare e n. 2 aperture su strada.

Il locale, che si estende su una superficie di circa 100 mq, è composto da due vani, ovvero un vano principale e un retro, e due w.c. di cui uno ad uso disabili.

L'immobile, che si presenta in buone condizioni, è predisposto per pizzeria con forno a legna e canna fumaria.

E' presente l'impianto di climatizzazione a pompe caldo/freddo.

Il prezzo di vendita richiesto ammonta a Euro 99 mila.

Condition: Good

### Common

Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 100 sq m

### Room details

Total rooms: 2

### Lease terms



Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZCVE-T251/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCVE-T251/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 181-U-lv

