



Charmante maison idéalement située à fort potentiel

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 287,504.58

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
City:	Villandry
ZIP code:	37510
Posted:	Mar 09, 2026

Description:

Située à Villandry (37510), cette charmante maison d'environ 130 m² est implantée sur un vaste terrain de 4280 m² offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Villandry se distingue par son ambiance tranquille, ses paysages pittoresques et son riche patrimoine culturel, notamment le célèbre château et ses jardins renommés. La commune dispose également de commodités telles que des commerces de proximité, des écoles et des espaces verts, offrant ainsi un cadre de vie agréable et familial.

Cette maison spacieuse se compose d'un salon/séjour vaste et lumineux, une cuisine équipée ouverte, d'un point d'eau et d'un WC indépendant, l'espace de vie est convivial et fonctionnel. Au rez-de-jardin, on découvre les 3 chambres, une salle de bain, un WC supplémentaire et un garage, offrant praticité et espace de rangement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1976

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	130 sq m



Lot Size: 4280 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708918/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599323

