



## Maison à rénover intégralement

### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 286,722.12

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Blanquefort
ZIP code:	33290
Posted:	Mar 09, 2026

### Description:

maison de plain-pied d'environ 85m2, située dans un secteur calme et pavillonnaire, proche du collège DUPATY à Blanquefort. Elle se compose d'une entrée, une pièce de vie donnant accès à un coin cuisine, 2 chambres, un dégagement avec salle d'eau et toilettes séparés. Un autre wc indépendant à proximité immédiate d'une chambre. Vous découvrirez également un grand espace pour stationner devant la maison. Importants travaux à prévoir pour remettre au goût du jour. Les + de ce bien: calme, potentiel d'aménagement selon vos souhaits. Idéal investisseur, marchands de biens.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1986

### Common

Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	85 sq m
Lot Size:	371 sq m

### Room details



Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 236

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715932/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1615845

