



## Maison - 95m<sup>2</sup> - Puilboreau

### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 363,679.82

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Puilboreau
ZIP code:	17138
Posted:	Mar 09, 2026

### Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : À vendre ? Maison d'environ 95 m<sup>2</sup> à Puilboreau

Située sur une parcelle de 577 m<sup>2</sup>, cette maison se compose d'un séjour salon lumineux avec cheminée insert, d'une cuisine équipée récente, de trois chambres et une salle de bain.

En RDC, deux espaces aménageables, buanderie, garage et cave.

Présence de panneaux photovoltaïques.

À proximité de toutes les commodités

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Built:	1974
--------	------

### Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	95 sq m
Lot Size:	577 sq m

### Room details



Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Utility details

Heating Fuel: Gas

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 291

### Building details

Number of Floors: 2

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56374/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56374/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: WI\_c58420

