



Jolie pavillon UNIQUE dans le quartier

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 877,720.77

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Île-de-France
City:	Le Blanc-Mesnil
ZIP code:	93150
Posted:	Mar 10, 2026

Description:

Située dans la charmante commune du Blanc-Mesnil (93150), cette maison bénéficie d'un environnement verdoyant et paisible, sans vis-à-vis. Proche des commodités, cette localité offre un cadre de vie agréable pour une famille, avec des écoles, commerces et transports en commun à proximité. Cette maison de 165 m² sur un terrain de 362 m² se distingue par son agencement fonctionnel et lumineux. Au rez-de-chaussée, une vaste entrée dessert une suite parentale et un triple séjour cathédrale avec cheminée, donnant accès à une terrasse plein sud. Une cuisine équipée, un wc séparé complètent ce niveau. À l'étage, une mezzanine, une salle de bains, deux chambres et un bureau offrent un espace de vie confortable. Bien isolée, avec double vitrage et chauffage électrique, cette maison comprend également un cellier et un garage, constituant un bien rare dans le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1982

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	177 sq m



Lot Size: 362 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 206

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T710081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605133

