



Spacieux 4 pièces de 77 m² avec box et cave

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 222,900.52

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Île-de-France
City:	Longjumeau
ZIP code:	91160
Posted:	Mar 10, 2026

Description:

Situé au 3^e étage sans ascenseur d'une petite copropriété, cet appartement bénéficie d'un environnement urbain agréable à Longjumeau, avec les commodités du quotidien à proximité. Les transports en commun, notamment les lignes de bus, sont facilement accessibles. L'appartement offre également des prestations pratiques telles qu'un box fermé ainsi qu'une cave, apportant des espaces de stationnement et de rangement supplémentaires. Son exposition Sud-Est permet de profiter d'une bonne luminosité dans les pièces de vie. D'une surface d'environ 77 m², il se compose d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle d'eau et de rangements. Situé dans un immeuble construit en 1967, l'accès à la résidence est sécurisé par interphone.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3552 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1967

Common



Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 77 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 228

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616835

