



CHARMANT 2P AVEC EXTERIEUR PRIVATIF

Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 171,775.15

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bois-Colombes
ZIP code: 92270
Posted: Mar 10, 2026

Description:

EN EXCLUSIVITÉ À BOIS-COLOMBES, Stella HAUMONT vous présente ce 2 Pièces avec Jardin et – Idéal Petit Budget / Premier Achat
DPE améliorable - Etude de travaux disponible.

Vous cherchez un premier chez-vous ou un petit cocon à prix doux ? Ne cherchez plus ! Ce charmant 2 pièces de 25 m² en rez-de-jardin offre tout le confort nécessaire dans un cadre agréable et verdoyant.
Séjour avec cuisine ouverte, donnant directement sur un jardinet privatif.
Chambre avec salle d'eau privative, bien séparée de l'espace de vie. Idéal pour un premier achat ou un pied-à-terre.
Parfait pour les petits budgets : une belle opportunité à ne pas laisser passer, à moins de 10 minutes de la Gare de Bois-Colombes.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1675 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 146 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

Common



Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 25 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 591

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716135/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618291

