



Au 3^e étage avec vue dégagée et sans vis-à-vis, appartement lumineux au calme



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 209,937.02

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Lorient
ZIP code: 56100
Posted: Mar 10, 2026

Description:

À deux pas du Scorff, ce T3 lumineux au 3^e étage offre calme et localisation privilégiée. Vous apprécierez son salon orienté plein sud, sa cuisine aménagée avec loggia, deux chambres confortables et une salle de bains fonctionnelle. Pour compléter un garage et une cave + parking collectif dans la copropriété.
Vue dégagée sans vis-à-vis
Calme absolu
Proximité immédiate des espaces verts et du centre-ville sans nuisance
Cave en rez-de-chaussée
Un bien rare dans un secteur recherché, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif serein.
Contactez-moi pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce cocon en hauteur.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

Common



Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 53 sq m
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 215

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608834

