



Appartement T2 38m² avec place de parking privé



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 79,900

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Agen
ZIP code: 47000
Posted: Mar 11, 2026

Description:

Dans un bon état général, cet appartement saura vous accueillir confortablement et vous apporter repos et détente.
- Idéalement situé proche de toutes les commodités
- Parking privatif clos avec une place de parking attaché à l'appartement
- Très haut débit fibre disponible

L'appartement se trouve au premier étage de la résidence sécurisée.
Vous découvrirez une pièce de vie avec cuisine ouverte ainsi qu'une salle d'eau avec wc ainsi qu'une chambre de 11m².
Le séjour est ouvert sur un balcon agréable orienté Ouest.

Taxe foncière 920 euros - À visiter sans tarder.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 720 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 79 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2004

Common

Bedrooms: 1



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 38 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 233

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T697819/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573229

