



Maison familiale avec cour – Reims Jamin



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 466,440.13

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Reims
ZIP code: 51100
Posted: Mar 11, 2026

Description:

Située dans le quartier recherché de Jamin à Reims, environ 155 m² habitables et 170 m² au sol. Elle bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des écoles, des lycées, des commerces et de toutes les commodités.
Au rez-de-chaussée, l'entrée dessert un séjour double lumineux ainsi qu'une grande cuisine conviviale donnant sur une agréable cour d'environ 40 m² avec dépendance. Ce niveau comprend également un wc.
Le premier étage propose trois chambres ainsi que deux salles de bains et un wc, offrant un confort appréciable pour une vie de famille.
Le dernier niveau accueille une quatrième chambre et un grand palier pouvant facilement être aménagé en bureau, espace de travail ou coin lecture.
La maison dispose également d'une cave et d'une buanderie.
Chauffage au gaz de ville.
Une belle maison familiale dans un secteur très prisé de Reims, idéale pour profiter d'un cadre de vie pratique et agréable à proximité immédiate des établissements scolaires et des commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 155 sq m
Lot Size: 134 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618976

