



3 pièces 70 m² calme avec cave et parking

Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 218,183.05

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Neuilly-Plaisance
ZIP code: 93360
Posted: Mar 11, 2026

Description:

Quartier du Plateau, Au sein d'une résidence calme et sécurisée, venez découvrir cet appartement 3 pièces de 70,20 m², offrant des volumes bien agencés et une distribution fonctionnelle. Il se compose d'une entrée avec dressing, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une pièce de vie lumineuse, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un WC indépendant ainsi que d'une buanderie apportant un espace de rangement supplémentaire. Vous serez particulièrement séduits par le calme de la résidence, la vue dégagée et l'agencement agréable de l'appartement. Une cave en sous-sol ainsi que DEUX emplacements de stationnement complètent ce bien. Les + du bien :
• Résidence calme et sécurisée
• Vue dégagée
• Deux places de stationnement
• Cave en sous-sol
• Distribution fonctionnelle
Un appartement idéal pour profiter d'un cadre de vie agréable et pratique au quotidien. L'eau chaude/froide et le chauffage sont inclus dans les charges de copropriété.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 78 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1970

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 70 sq m

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 228

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618649

