



Maison récente 4 chambres 118 m² jardin garage

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 457,190.96

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Latresne
ZIP code:	33360
Posted:	Mar 11, 2026

Description:

À Latresne, découvrez avec Camille Louit cette maison récente construite en 2022, située à proximité des écoles et des commodités.
La maison compte environ 118 m² habitables et offre une belle pièce de vie lumineuse d'environ 46 m² avec cuisine ouverte, espace salle à manger et salon. Cet espace convivial donne directement sur le jardin. Le rez-de-chaussée comprend également un WC indépendant ainsi qu'un garage attenant.
À l'étage, l'espace nuit se compose de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, d'une salle de bains familiale et d'un second WC.
Une maison récente, fonctionnelle et idéale pour une famille souhaitant s'installer dans un environnement agréable tout en restant proche de Bordeaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 389 600 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2012

Common

Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	118 sq m
Lot Size:	448 sq m



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 71

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716815/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615891

