



## très bel appartement

### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 329,976.25

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	Lorient
ZIP code:	56100
Posted:	Mar 12, 2026

### Description:

Situé dans la charmante ville de Lorient (56100), cet appartement de 70 m<sup>2</sup> offre un emplacement privilégié proche de toutes les commodités. Appréciez la proximité des commerces, restaurants et transports en commun, ainsi que la facilité d'accès aux espaces verts et aux écoles environnantes. Lorient, réputée pour son ambiance conviviale et ses événements culturels, est le cadre idéal pour profiter d'un cadre de vie dynamique et agréable.

Construit en 2000, ce bel appartement situé au 3ème étage se compose de 4 pièces dont 2 chambres. Luminosité et confort caractérisent cet espace de vie harmonieux. Vous serez séduit par le balcon-terrasse offrant une vue dégagée sur un jardin aménagé. Idéal pour ceux en quête d'un lieu de vie spacieux et fonctionnel, cet appartement représente une opportunité rare à ne pas manquer dans le marché immobilier de Lorient.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 56 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2000



## Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 70 sq m  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 148

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710307/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710307/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1606868

