



Clés en main

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 218,468.64

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Le Bugue
ZIP code:	24260
Posted:	Mar 12, 2026

Description:

Située dans la charmante commune du Bugue (24260), cette maison de style provençal offre un cadre de vie paisible et authentique. Réputée pour sa tranquillité, Le Bugue dispose également de toutes les commodités essentielles à proximité, telles que des commerces, des écoles, groupe médical, et des infrastructures sportives. De plus, l'environnement naturel environnant offre de magnifiques paysages propices à la détente, à la randonnée ou aux activités en plein air.
Ideal pour un investisseur clés en main ou une famille avec enfants.

Construite en 1980 sur un terrain de 2135 m², cette maison de 105 m² se compose de 5 pièces dont 3 chambres, offrant ainsi un espace de vie confortable et fonctionnel. Son style provençal lui confère un cachet unique, idéal pour les amoureux de l'authenticité. Avec son grand terrain, cette propriété offre de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur, pour profiter pleinement des belles journées ensoleillées du Périgord.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1



Finished sq. ft.: 105 sq m
Lot Size: 2135 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615523

