



RÉSIDENCE LE CARRÉ BERGAME - REZ DE JARDIN - LUMINEUX



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 239,844.42

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Plaisir
ZIP code: 78370
Posted: Mar 12, 2026

Description:

RÉSIDENCE LE CARRÉ BERGAME - REZ DE JARDIN - LUMINEUX
Situé au cœur d'une résidence construite en 2019, vous serez séduit par son environnement calme, verdoyant et sécurisé. Proche des commerces et à deux minutes à pied de la gare de Plaisir-Grignon (desservant Paris-Montparnasse en 25 min et Versailles en 15 min). Venez découvrir ce superbe et lumineux deux-pièces en rez-de-jardin, très bien agencé et sans aucun travaux à prévoir. Il se compose d'une entrée indépendante avec rangements, d'un séjour parqueté baigné de lumière, prolongé par un jardin sans vis-à-vis, ainsi que d'une cuisine aménagée et équipée. L'espace nuit se compose d'une belle chambre avec placards et d'une salle de bains avec baignoire. Pour compléter ce magnifique ensemble, vous trouverez une place de stationnement privative en sous-sol. • LES CHARGES COMPRENNENT : eau froide, eau chaude, chauffage, gardien, entretien des parties communes, espaces verts, ramassage des ordures ménagères (91 €/mois). • DPE : C Appartement à faible consommation énergétique.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 613 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 205 000 €



Honoraires charge vendeur

Built: 2019

Common

Bedrooms: 1

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 39 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716969/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620330

