



À Crégy-lès-Meaux – Maison 120 m², 4 chambres, grand séjour lumineux, sous-sol 70 m², aucun travaux !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 422,455.71

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Crégy-les-Meaux
ZIP code: 77124
Posted: Mar 12, 2026

Description:

Visite virtuelle 360° disponible sur demande.
Située sur la commune recherchée de Crégy-lès-Meaux, cette agréable maison quatre faces d'environ 120 m² habitables saura vous séduire par ses volumes, sa luminosité et son excellent état général. Édifiée en 1990 sur une parcelle de 637 m², elle bénéficie d'un environnement calme et d'un beau potentiel d'évolution.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un vaste séjour / salon de plus de 40 m², baigné de lumière et ouvrant sur un balcon exposé plein sud, offrant une vue dégagée et imprenable. La cuisine fermée, entièrement équipée et neuve, complète parfaitement cet espace de vie convivial. Sur ce même niveau se trouvent également deux chambres, ainsi qu'une salle de bain fonctionnelle avec baignoire et douche.
À l'étage, la maison propose deux chambres mansardées, un bureau, ainsi qu'un coin toilette, idéal pour accueillir famille ou espace de télétravail.
Le bien dispose en outre d'un sous-sol total avec un garage d'environ 70 m², offrant de nombreuses possibilités : atelier, stockage ou aménagement de pièces supplémentaires.
Entièrement rénovée avec goût, cette maison ne nécessite aucun travaux et présente un gros potentiel d'aménagement.
Un bien rare sur le secteur, idéal pour une famille recherchant espace, tranquillité et luminosité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1990

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 120 sq m
Lot Size: 637 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619484

