



Appartement deux pièces proche gare Neuilly Plaisance



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 185,997.86

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Neuilly-Plaisance
ZIP code: 93360
Posted: Mar 12, 2026

Description:

Ce deux pièces idéalement situé à Neuilly Plaisance à la limite du Perreux-Sur-Marne dans le quartier Eglise-Gare est à venir visiter !
A 10 minutes à pied de la gare RER A Neuilly Plaisance et quelques minutes des commerces.

A l'intérieur cet appartement de deux pièces de 30 m2 est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un Wc indépendant.
Travaux de rafraichissement à prévoir.

L'appartement est actuellement loué et sera libre pour la vente

Des travaux de ravalement de façade et de toiture ont été faits sur l'ensemble de la copropriété.

Une cave complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 119 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2224 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 1



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 30 sq m
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 215

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717142/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619150

