



Maison de plain-pied 114 m² avec piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 234,694.2

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Tonneins
ZIP code: 47400
Posted: Mar 12, 2026

Description:

Maison de plain-pied 114 m² avec piscine

Située à Tonneins découvrez cette maison de plain-pied de 114 m², idéale pour une famille.

La maison offre une grande pièce de vie lumineuse de 57 m² comprenant salon et salle à manger.
La cuisine de 11 m², équipée (four, plaque induction, hotte, lave-vaisselle), peut être ouverte sur le séjour afin de créer un espace de vie de plus de 65 m² avec son accès direct sur le jardin

Côté nuit :

3 chambres de 9 à 12 m²

1 salle de bain de 6 m²

1 buanderie

An niveau des équipements de la maison :

Ballon électrique 150 L (2024)

Fibre installée

Volets roulants électriques sur la baie vitrée et volets bois sur le reste de la maison

DPE : C

Taxe foncière : 1900 €

Les extérieurs de la maison :

Terrain de 1193m2 clôturé avec 2 portails

Garage 1 voiture avec espace atelier

Piscine au chlore (2022) de 8 x 4 m, profondeur 1,30 m

Maison fonctionnelle avec beau potentiel d'espace de vie ouvert et agréable extérieur avec piscine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1985

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 114 sq m
Lot Size: 1193 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 152

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717228/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1617521

