



Maison familiale !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 573,444.24

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Léognan
ZIP code: 33850
Posted: Mar 13, 2026

Description:

Située dans un environnement calme et verdoyant, cette maison construite en 2007 offre environ 130 m² habitables sur une parcelle arborée de 850 m².
Au rez-de-chaussée : Entrée
Séjour / salon traversant et lumineux
Cuisine ouverte équipée
Grand cellier / buanderie avec espace de stockage et rochelle
1 chambre avec salle d'eau
WC séparé
À l'étage :
3 chambres
1 bureau (possible 5^e chambre)
1 pièce pouvant accueillir une salle de bain
WC séparé
À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin arboré de 850 m², agréable et au calme.
Les +++
Maison récente
Beaux volumes
Jusqu'à 5 chambres possibles
Environnement paisible
Maison idéale pour une famille recherchant espace et tranquillité.
Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €
Honoraires charge vendeur
Built: 2007

Common

Bedrooms: 5
Finished sq. ft.: 130 sq m



Lot Size: 850 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 107

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717047/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619795

