



Maison de 105m² sur une belle parcelle paysagée, garage + carport



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 557,406.84

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Gujan-Mestras
ZIP code: 33470
Posted: Mar 13, 2026

Description:

Située à Gujan-Mestras, cette charmante maison bénéficie d'un emplacement idéal, au calme et à proximité de toutes les commodités.
Édifiée sur un terrain de 915 m², cette propriété dispose d'un superbe jardin, d'un garage de 33m², d'un Carport, et d'un abri de jardin. L'extérieur offre ainsi de généreux espaces pour profiter du plein air en toute quiétude, parfait pour des moments de détente en famille ou entre amis.
Cette maison de plain-pied de 105 m² abrite un séjour ouvert sur la cuisine et la salle à manger, un couloir desservant les 2 chambres confortables, possibilité de recloisonner la 3ème chambre très facilement, une salle d'eau spacieuse, un WC, une véranda isolée et chauffée, ainsi qu'une buanderie/bureau. Cette maison offre un agencement fonctionnel et lumineux dans un environnement chaleureux et accueillant.
"Le reste appartient à votre histoire"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1982

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 104 sq m
Lot Size: 915 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 212

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621070

