



Appartement 2 pièces 1 chambre de 45 m² situé en rez de chaussée QUARTIER BECON A COURBEVOIE COLLEGE DES BRUYERES



Agent Info

Name: ArKadia
Company
Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 322,709.23

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Courbevoie
ZIP code: 92400
Posted: Mar 13, 2026

Description:

Au cœur du quartier prisé de Bécon-les-Bruyères, à 100 m du Parc de Bécon et à 400 m de la Gare (ligne L et future ligne 15 du Grand Paris), au sein d'un petit immeuble de 1947, appartement 2/3 pièces de 45 m² Carrez comprenant une cuisine semi-ouverte, un séjour lumineux, une chambre, un bureau, une salle de douche et des toilettes séparées.
Ce bien offre un cadre de vie agréable et fonctionnel pour ses résidents.
Tous commerces à proximité immédiate.
Chauffage et eau chaude individuels au gaz.
Les charges s'élèvent à 273€ par trimestre, la taxe foncière à 484€ par an. Ravèlement effectué en 2020.
PROFESSION LIBÉRALE ACCEPTÉE.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1092 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1947



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 45 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 418

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717382/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621015

