



## Terrain à bâtir de 1641m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 25,746.48

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Mussidan
ZIP code:	24400
Posted:	Mar 13, 2026

### Description:

Situé dans la charmante ville de Mussidan (24400), ce terrain plat et ensoleillé de 1641m<sup>2</sup> présente une opportunité unique pour une construction de maison plain-pied. Mussidan, reconnue pour son atmosphère paisible et ses paysages pittoresques, offre un cadre de vie agréable à ses résidents. Proche de toutes les commodités essentielles telles que les écoles, les commerces et les services, ce terrain bénéficie d'une localisation idéale pour la construction d'une résidence principale ou d'un projet d'investissement.

D'une surface de 1641m<sup>2</sup>, ce terrain entièrement constructible, offre un potentiel de développement exceptionnel. Sa configuration permet d'envisager la construction d'une propriété sur-mesure, offrant ainsi la possibilité de concrétiser tous vos projets immobiliers en Périgord. Niché dans un environnement calme et verdoyant, ce terrain est une toile vierge offrant la liberté de concevoir et réaliser la demeure de vos rêves, dans un cadre de vie paisible et authentique de Dordogne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 22 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLÉ, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

### Common



Finished sq. ft.: 1641 sq m  
Lot Size: 1641 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96534/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96534/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 200385

