



## Maison - 110m<sup>2</sup> - Grignon



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 361,254.44

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Auvergne-Rhone-Alpes  
City: Grignon  
ZIP code: 73200  
Posted: Mar 13, 2026

### Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison mitoyenne de 110m<sup>2</sup> et son terrain à Grignon. Venez découvrir cette maison entièrement rénovée, à moins d'un kilomètre des écoles et des commodités. Au rez-de-chaussée, on retrouve une grande entrée, un coin nuit composé de deux chambres de 11m<sup>2</sup> environ avec des placards intégrés, et une salle de bain spacieuse avec un espace buanderie très bien agencé. Un WC séparé s'ajoute à ce niveau. Le premier étage dispose d'une belle et lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte. Elle donne accès à un balcon exposé Sud-Ouest et à une grande terrasse de 27m<sup>2</sup> orientée Nord-Est qui sera très appréciée en été avec les températures de plus en plus élevées. Son poêle à bois vous offrira une ambiance cosy et un apport de chaleur appréciable. Le dernier étage propose une grande mezzanine climatisée de 36m<sup>2</sup> au sol, laissant place à de nombreuses possibilités (salle de jeux, création de 2 chambres supplémentaires, chambre parentale...) Le sous-sol possède une grande cave de 20m<sup>2</sup>. En annexe, un garage fermé de 17m<sup>2</sup> idéal pour des motos, vélos, etc... ainsi qu'un espace de 11m<sup>2</sup> pouvant servir d'atelier ou de stockage par exemple. Son extérieur sera à aménager en fonction de vos besoins et de vos envies. Coté travaux, les menuiseries, la toiture, l'isolation, l'électricité... Tout a été refait récemment. Il n'y a plus qu'à poser vos valises ! A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :



<https://www.georisques.gouv.fr>

## Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 110 sq m  
Lot Size: 237 sq m

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 81

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56417/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c58507

