



8 min. RER A, maison 4/5 chambres avec jardin



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,332,685.66

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Fontenay-sous-Bois
ZIP code: 94120
Posted: Mar 14, 2026

Description:

Quartier Clos d'Orléans, à la limite avec Nogent-sur-Marne (quartier Viselets), 8 minutes à pied (750 mètres) du RER A 'Fontenay-sous-Bois' (place Moreau David) et non loin des établissements privés Montalembert et Albert de Mun.

Dans une jolie rue calme, sur un terrain d'environ 325 m2, cette élégante maison ancienne offre une surface habitable de plus de 150 m2, 4/5 chambres et un bureau, ainsi qu'un jardin d'environ 200 m2 qui bénéficie de toutes les expositions.
Le sous-sol, total, est de plain pied. La courette avant permet d'accueillir un véhicule et des vélos.
Une maison familiale qui combine beaucoup de caractéristiques positives.
Prévoir certains travaux.

* SI VOTRE RECHERCHE porte sur une maison située à proximité du RER A et du Bois de Vincennes, je suis entièrement spécialisé sur ce secteur et ce type de biens. Contactez-moi au numéro de téléphone qui figure sur cette annonce pour me faire part de vos critères de recherche.
Pour voir mes offres en cours, copier cette adresse dans votre navigateur : safti.fr/votre-conseiller-safti/jean-paul-cornut, ou taper les mots CORNUT SAFTI dans un moteur de recherche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 152 sq m
Lot Size: 325 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717560/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619273

