



Entrepôt de 450m2 à Montbeton



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 303,472.15

Location

Country: France
State/Region/Province: Occitanie
City: Montbeton
ZIP code: 82290
Posted: Mar 14, 2026

Description:

situé à Montbeton, une commune à 10 minutes de Montauban, découvrez cet entrepôt de 450 m² environ avec : accueil, bureau (80m²), vestiaires, salle de repos, sanitaires H/F atelier garage et stockage sur un terrain de 2404 m².
climatisation réversible et alarme de sécurité et de nombreux stationnement
très bon état général

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 262 500 € HT + 2 500 € TVA, soit 265 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 250 000 € HT + 0 € TVA, soit 250 000 € TTC

Honoraires d'agence : 12 500 € HT + 2 500 € TVA, soit 15 000 € TTC (6 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 450 sq m
Lot Size: 2404 sq m

Room details

Total rooms: 6



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 31

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620537

