



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: EUR 3,246

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Krasnodarskiy Kray
City: Sochi
Posted: Mar 11, 2026

Description:

Сдаю в аренду помещения с ремонтом в центре Сочи, у дороги Расположение: ул. Донская, д. 10Ак1 - площадь помещений 2-го этажа: 205,9 м2; - возможен раздел на два помещения: 102,95 м2 и 102,95 м2; - высота потолков составляет 3,53 метра, из них 30 сантиметров ригель; - отделка - под магазин; - первая линия от дороги с интенсивным автомобильным и пешеходным потоком; - электроснабжение мощностью 150 кВт - возможность разместить яркую вывеску на здании, которую будет видно с дублера; - панорамные окна, обеспечивающие естественный свет, создают приятную атмосферу для работы и встреч с клиентами - правильная и функциональная форма помещений делают планировки практичными — легко адаптировать под любые задачи - в 30 метрах от здания расположена остановка общественного транспорта Рассмотрим концепции, кроме классического продуктового, электротехнического, сантехнического, стройматериалов: обои, плитка. Возможно размещение: - мебельный салон; - студия танцев; - профильный рыбный, мясной и прочее; - офис компании; - обучающие компании; - развивайки, детские; - медицина без лицензии; - косметология и прочее. Рассмотрим Вашу концепцию. Первый этаж уже сдан в аренду компании "Ситилинк" Стоимость аренды за 2-й этаж площадью 205,9 кв.м составляет: 308 850 руб. Можно арендовать половину второго этажа. Покажу помещения в любое время Звоните/пишите. [#8117555#]

Condition: Good
Built: 2018

Common

Finished sq. ft.: 205.9 sq m



Floor Number: 2

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340818/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8117555

