



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 290,982.14

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Krasnodarskiy Kray  
City: Sochi  
Posted: Mar 20, 2026

### Description:

Продажа от надежного Застройщика! Таунхаус в ЖК "Тюльпановка" в Сочи п. Головинка. Всего 3 минуты пешком от моря. Здесь свежий воздух, мелкогалечный пляж 3,5 км, чистая морская вода! Для тех кому важно море - лучше места не найти на Черноморском побережье! Большая ухоженная территория 7,7 га. Посторонних на территории нет. За этим следит управляющая компания. Таунхаус - площадь - 88,6 кв. м - коммуникации - центральные (вода, канализация, электричество) установлен газовый котел для отопления и горячей воды, интернет - оптоволокно. - есть арковочное место - 2 этажа + эксплуатируемая кровля На территории детские, спортивные, игровые площадки, тренажеры, памп-трек, зона барбекю, зоны отдыха. Все современно и качественно. Все в шаговой доступности: детский сад, школа, Магнит, Пятерочка, рынок, кафе, отделение Сбербанка, аптеки, пункты выдачи Озон, Wildberries. Удобная транспортная доступность. До автобусной остановки и жд станции 5 минут. Документы все готовы к сделке. Возможен онлайн показ, дистанционная сделка. Рассрочка от застройщика 0%. [#8141503#]

Built: 2024

### Common

Finished sq. ft.: 88.1 sq m  
Lot Size: 100 sq m

### Room details

Total rooms: 3



## Building details

Number of Floors: 3

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341018/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8141503

