



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 279,464.08

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Krasnodarskiy Krai  
City: Sochi  
Posted: Mar 20, 2026

### Description:

Сочи! 100 метров до моря! До моря действительно 5 мин.пешком. Идеальное место для отдыха и жизни. Лазаревский район, мкр. Головинка. Продается таунхаус 88,6 м2 с террасой в ЖК «Тюльпановка». Закрытая территория, детские и спортивные площадки, памп-трек, зоны отдыха и барбекю, банный комплекс. Коммуникации центральные. Удобная планировка: кухня-гостиная 25 кв.м, комнаты 25 и 17 кв.м., санузлы на каждом этаже. Подойдет как для прекрасного летнего отдыха, так и для постоянного проживания. Кому интересно, можно сдавать и аренду. Вся инфраструктура в шаговой доступности - магазины и супермаркеты, отделение Сбербанка, аптеки, пункты выдачи Озон, Wildberries . Есть парковочное место!!! Ландшафтное озеленение, красивые видовые характеристики. Городская черта, сочинская прописка. Инвестиционно-привлекательный район. Маленькая уютная дача на берегу моря! 214-ФЗ. Ипотека. Рассрочка от Застройщика. Возможен онлайн показ и дистанционная сделка [#8141508#]

Built: 2024

### Common

Finished sq. ft.: 88.6 sq m  
Lot Size: 100 sq m

### Room details

Total rooms: 3

### Building details



Number of Floors: 3

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341019/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341019/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 8141508

