



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 281,283.39

#### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Krasnodarskiy Kray  
City: Sochi  
Posted: Mar 20, 2026

#### Description:

Продаю таунхаус ЖК «Тюльпановка» в Сочи. 100 м до моря, широкая пляжная полоса, чистейшее море. Закрытая территория 7,7 га - ландшафтное озеленение. Для детей и взрослых различные площадки для игр. Есть детские, спортивные площадки, тренажеры, тренажеры, уличные шахматы, памп-трек. Беседки со столами для настольных игр. Зона барбекю, банный комплекс. В таунхаусе площадью 88,6 м2 автономная система отопления и горячей воды с собственным газовым котлом. Центральные коммуникации. Парковочное место у каждого таунхауса! Отдельный вход в каждый таунхаус. Первый этаж - кухня - гостиная. Второй этаж - спальня. Третий - эксплуатируемая кровля - терраса. Санузлы на каждом этаже. благоустроенной территории. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Детский сад, школа, Магнит, Пятерочка, отделение Сбербанка, аптеки, пункты выдачи Озон, Wildberries. Остановки электрички, автобусов рядом. Равнина. Ипотека Сбербанка. 214 ФЗ. Индивидуальная рассрочка от застройщика. [#8141511#]

Built: 2024

#### Common

Finished sq. ft.: 88.6 sq m  
Lot Size: 100 sq m

#### Room details

Total rooms: 3

#### Building details



Number of Floors: 3

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341021/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341021/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 8141511

