



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 62,440.25

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Moscow Oblast  
Posted: Mar 27, 2026

### Description:

Арт. 132870888 Пос. Быково, СНТ Пенсионер - обжитое стародачное место, доступность до ж/д ст. Вялки. Большинство соседей живут круглогодично, благоприятные условия для комфортной загородной жизни и отдыха. Электричество (15 кВт) и газ по границе участка! Подъездные пути к участку - асфальт. Недалеко лес и большой Вялковский пруд. Рядом общеобразовательная школа № 15 (7 мин на машине, 30 мин пешком), детский сад, магазины. Состоит из двух смежных участков 611 и 563 кв.м., общая площадь 1174 м2, правильной формы (примерно 21x51м). Кадастровые номера: 50:23:0080208:293 и 50:23:0080208:286. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для садоводства (возможно строительство жилого дома с правом регистрации). До ж/д пл. Вялки пешком 10-15 мин, до станции Быково МЖД 3 можно добраться на маршрутке от ул. Щорса.

### Common

Finished sq. ft.: 1200 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/NKDG-T660688/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T660688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

783205

