



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 53,347.17

### Location

Country: Russia  
 State/Region/Province: Moscow Oblast  
 Posted: Mar 28, 2026

### Description:

Арт. 133308547 <br>В продаже земельный участок для ИЖС в 15 минутах <br>от ж/д станции Ашукинская (направление Сергиев Посад) <br>или Поселок Дальний (направление Красноармейск). <br><br>УЧАСТОК <br>Участок 10 соток относится к землям населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). С двух сторон от участка соседи уже застроились. Участок прямоугольной формы, имеет небольшой уклон - если смотреть на участок с дороги (первая фото) то правая сторона выше левой. <br><br>КОММУНИКАЦИИ <br>На участке установлен электрический столб на 15 кв.т <br>В соседнем квадрате ИЖС есть газ, скорее всего будут тянуть со временем и к нашей улице. <br><br>ИНФРАСТРУКТУРА <br>Участок расположен в новом отмежеванном районе земель пгт Ашукинская. До станции 20 минут пешком. С основной дороги к участку ведёт дорога из асфальтной крошки, сама улица заасфальтирована. <br><br>Ближайший продуктовый магазин расположен в 1 км от участка. <br>Большой кластер магазинов расположен на станции Ашукинская. <br><br>Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу! <br>\* Градомиръ- компания, которую рекомендуют друзьям! <br>- Услуги ипотечного брокера <br>- Юридическое сопровождение сделок <br>- Подбор и продажа недвижимости

### Common

Finished sq. ft.: 1000 sq m

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/PQQC-T37921/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T37921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

133308547

