



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 38,070.51

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
Posted: Mar 19, 2026

Description:

Découvrez une opportunité d'investissement à Póvoa, charmant village de la commune de Valmaior, dans le concelho d'Águeda.

Terrain de 1 183 m²

Idéalement situé, ce terrain bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, tout en restant proche des axes principaux : à seulement 5 minutes de l'A25 et 20 minutes d'Aveiro.

Ce terrain offre un fort potentiel pour concrétiser vos projets, que ce soit pour une résidence principale, secondaire ou un investissement.

Caractéristiques du terrain :

Emplacement privilégié : Situé dans un cadre paisible, il offre un environnement serein, idéal pour les amateurs de nature et de tranquillité.

Potentiel de construction : Grâce à sa surface généreuse, ce terrain permet d'envisager la construction d'une maison individuelle sur mesure, ou d'étudier un projet d'investissement, sous réserve des règles d'urbanisme en vigueur.

Accès et viabilisation : Le terrain bénéficie d'un accès facile et se situe à proximité des réseaux, facilitant la mise en œuvre de votre projet.



L'avenir est entre vos mains :

Construction personnalisée : Créez la maison qui vous ressemble, en définissant librement les espaces et les finitions selon vos besoins.

Projet d'investissement : Étudiez la possibilité de développer un projet immobilier et profitez du potentiel de valorisation du terrain.

Valorisation de l'espace : La superficie permet d'envisager des aménagements extérieurs tels qu'un jardin, un espace de détente ou une piscine.

Planifiez dès maintenant votre visite pour découvrir tout le potentiel de ce terrain.

Contactez-nous pour plus d'informations et ne manquez pas cette opportunité.
#ref: 840448

Common

Finished sq. ft.: 1183 sq m
Lot Size: 1183 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 840448

