



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 218,040.19

#### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Aveiro  
City: Espinho  
Posted: Mar 24, 2026

#### Description:

Terreno para Construção em Espinho – Onde o teu projeto ganha vida

Sente a energia de um lugar onde cada detalhe começa em branco... e onde tu decides tudo.

Num dos pontos mais estratégicos de Espinho, entre o dinamismo do Porto e a tranquilidade de Aveiro, surge esta oportunidade rara: um terreno pronto para receber visão, ambição e futuro.

190m<sup>2</sup> de puro potencial.

Com exposição solar Este–Oeste, imagina a luz natural a entrar pela tua casa ao nascer do dia... e a terminar com aquele pôr do sol quente que transforma qualquer espaço em lar.

Aqui não compras apenas um terreno.  
Compras liberdade.

Liberdade para criar:

A casa que sempre imaginaste... feita à tua medida

Um edifício com rentabilidade inteligente



Um espaço comercial que atrai pessoas naturalmente

Tudo começa do zero... o que significa uma coisa poderosa:  
tudo será exatamente como queres.

Infraestruturas já disponíveis — eletricidade, água, saneamento — para que possas avançar com  
segurança e fluidez, sem bloqueios.

Agora fecha os olhos por um segundo...

Visualiza:

O teu projeto a ganhar forma

As paredes a subir

As primeiras pessoas a entrar

E aquela sensação... de “foi aqui que tudo começou”

Espinho não é apenas localização.

É estilo de vida.

É mar, é movimento, é valorização constante.

E este terreno é o ponto de partida.

#ref: 851357

## Common

Finished sq. ft.: 190 sq m

Lot Size: 190 sq m

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106073/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106073/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 851357



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

