



## listing



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 99,214.06

### Location

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
City:	Albufeira
Posted:	Mar 25, 2026

### Description:

Terreno Agrícola de 8.600 m<sup>2</sup> em Paderne – Excelente Oportunidade

Apresento este fantástico conjunto de dois terrenos agrícolas, com uma área total de 8.600 m<sup>2</sup>, localizados em Paderne, ideal para quem procura investir ou desenvolver uma atividade agrícola num ambiente tranquilo e em plena harmonia com a natureza.

A propriedade é composta por dois artigos: um terreno com 6.480 m<sup>2</sup> e outro com 2.120 m<sup>2</sup>, oferecendo versatilidade e diversas possibilidades de utilização.

Com excelente exposição solar e uma envolvente rural privilegiada, os terrenos situam-se a cerca de 500 metros da Aldeia de Matos de Cima, garantindo bons acessos e proximidade a serviços locais, sem abdicar da privacidade e serenidade do campo.

Dispõem de acesso a eletricidade nas proximidades e possibilidade de aproveitamento de água da chuva, sendo uma solução sustentável para projetos agrícolas. A sua dimensão permite diferentes tipos de cultivo, como árvores de fruto, hortícolas ou vinha.

Com orientação a norte, sul, nascente e poente, beneficiam de ótima luminosidade ao longo de todo o dia.

Paderne é uma zona muito procurada pela sua autenticidade, tranquilidade e proximidade a Albufeira, combinando o melhor do campo com fácil acesso a comércio, serviços e praias.



Não perca esta oportunidade. Agende já a sua visita.

#ref: 837544

## **Common**

Finished sq. ft.: 8600 sq m

Lot Size: 8600 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106034/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106034/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 837544

