



Maison 5 pièces avec jardin et garage



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 351,451.62

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	Vannes
ZIP code:	56000
Posted:	Mar 15, 2026

Description:

****SOUS-OFFRE****- EXCLUSIVITÉ - A proximité de VANNES-EST et des commerces de la zone du Pouffanc, venez découvrir cette maison traditionnelle d'environ 93 m2 habitable, bâtie en 2000 sur un terrain de 676 m2. Dès l'entrée, vous apprécierez la pièce de vie LUMINEUSE, ouverte sur un espace cuisine aménagé. Le rez-de chaussée comprend également une chambre, une salle d'eau, un wc et un accès au GARAGE. A l'étage, le palier dessert trois belles chambres dont deux avec PLACARDS INTÉGRÉS ainsi qu'une salle de bains avec wc. TERRASSE et JARDIN. La maison est équipée d'un CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE et de PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES. Implantée HORS LOTISSEMENT, dans un HAMEAU PAISIBLE et verdoyant, elle offre un cadre de vie agréable tout en restant PROCHE DE TOUTES LES COMMODITÉS ET GRANDS AXES.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 298 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2000

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	93 sq m



Lot Size: 676 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595450

