



PAVILLON SUR SOUS SOL INTEGRAL



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 204,801.51

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Rosieres-pres-Troyes
ZIP code: 10430
Posted: Mar 16, 2026

Description:

Cette propriété se situe dans un secteur calme de la commune à proximité de toutes commodités et à une dizaine de minutes du centre de Troyes. Le jardin arboré avec des fruitiers notamment est entièrement clôturé.
La maison de 81 m2 environ est sur sous sol intégral. Elle dispose, en plus de la grande cuisine qui communique avec le salon, de 2 chambres.
Dotée d'huissieries double vitrage, d'une isolation par l'extérieur, d'une chaudière à granulé notamment, elle offre le confort que l'on peut attendre d'une maison récente.
En posant vos valises ici, vous n'oublierez vos pinceaux et maroufles afin de la mettre à votre goût.
L'étage, sur dalle, offre la possibilité de créer une 3ème chambre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common

Bedrooms: 2
Finished sq. ft.: 81 sq m
Lot Size: 1199 sq m

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621915

