



Tranquillité et commodités à deux pas



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 245,644.79

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Anet
ZIP code: 28260
Posted: Mar 16, 2026

Description:

Dans un cadre tranquille, cette maison se déploie sur un terrain agréable, à deux pas de toutes les commodités. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse où salon et salle à manger se répondent, accompagnés d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de bain et de toilettes.
À l'étage, une pièce palière dessert deux chambres, offrant un espace nuit distinct et modulable.
Édifiée sur sous-sol total, elle combine confort et modernité avec pompe à chaleur, ballon thermodynamique, menuiseries PVC double vitrage, volets roulants électriques et adoucisseur d'eau.
Une maison saine, pleine de potentiel : quelques travaux suffisent pour révéler un intérieur moderne et chaleureux, idéalement située pour profiter de la vie de tous les jours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1979

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 100 sq m
Lot Size: 636 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 82

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718000/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621685

