



Maison 2 chambres avec garage sur terrain de 435m2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 89,631.96

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Loubille
ZIP code: 79110
Posted: Mar 18, 2026

Description:

Située à LOUBILLE (79110), cette maison en pierre dispose d'un garage spacieux (42m2), une terrasse bien exposée et un puits, sur un terrain verdoyant et clos de 435m2. Avec presque 100m2 habitables, vous disposez d'1 cuisine/salle à manger avec cheminée, 1 cellier, 1 salon, 1 chaufferie, 1 wc et 1 salle de bain. A l'étage, 1 couloir dessert 2 chambres (13 et 13.4m2) et 1 bureau (ou chambre d'appoint). Les toitures du garage et de la terrasse sont neuves, huisseries en double-vitrage PVC, bonne installation électrique, chaudière FUEL, raccordée au Tout à l'Égout, fibre installée. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 98 sq m
Lot Size: 435 sq m



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 324

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621572

