



## Appartement 4 pièces de 60 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 265,159.49

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Fresnes  
ZIP code: 94260  
Posted: Mar 18, 2026

### Description:

Situé proche de la ville d'Antony. À 12 min à pied de la gare RER. Proche des commerces, des écoles et des transports. Je vous propose un appartement lumineux et traversant, 4 pièces de 60 m<sup>2</sup> avec balcon. Ce bien se compose d'une entrée, d'un grand double séjour menant à son balcon exposé sud et sans vis-à-vis, d'une cuisine ouverte, deux chambres, d'une salle d'eau et WC. <br />Une cave complète le bien. Parking libre dans la résidence

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 500 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1954

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 60 sq m



Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 396

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718691/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1623598

