



## Maison rénovée avec vie de plain-pied + Dépendance à rénover, le tout sur un terrain de 2 533 m<sup>2</sup>.



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	EUR 240,000

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	Leuhan
ZIP code:	29390
Posted:	Mar 18, 2026

### Description:

A Leuhan, à moins de 30 minutes de Quimper, de Concarneau et 8 minutes de Scaër, venez découvrir cet ensemble immobilier composée d'une maison de 114 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée et d'une dépendance attenante de 75 m<sup>2</sup> à rénover, le tout sur un terrain de plus de 2 500 m<sup>2</sup>.  
La maison est composée d'une entrée, d'une cuisine séparée, aménagée-équipée, d'un salon-séjour, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un espace buanderie et d'un wc indépendant.  
A l'étage, vous trouverez 3 chambres et une salle de bain avec wc.  
Vous profiterez également d'un sous-sol complet avec espace chaufferie et atelier.  
Attenante, une dépendance en pierre de 75 m<sup>2</sup> à rénover entièrement (plan existant).  
Chauffage par PAC Air/Eau. Ouvertures PVC Double vitrage. Electricité et Isolation revues. Assainissement individuel conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

### Common

Bedrooms:	5
Bathrooms:	2



Finished sq. ft.: 114 sq m  
Lot Size: 2533 sq m

### **Room details**

Total rooms: 7

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 114

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718712/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718712/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1623433

