



## magnifique terrain constructible à la campagne



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 53,856.84

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Gemozac  
ZIP code: 17260  
Posted: Mar 18, 2026

### Description:

C'est un superbe terrain constructible ,borné à la campagne proche de gémozac et de ses commerces.Le terrain n'est pas viabilisé mais le réseau est en bord de route .L étude de sol est faite .Contactez moi et vous serez séduit par le terrain .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 45 700 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 1355 sq m  
Lot Size: 1355 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718915/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718915/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

1622203

