



TRINITÉ-PLOUZANÉ – Maison 169 m² – 5 ch – Piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 498,615.09

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Plouzane
ZIP code: 29280
Posted: Mar 18, 2026

Description:

TRINITÉ-PLOUZANÉ – Maison familiale 169 m² – 5 chambres – Double garage - Piscine - Terrasse couverte
Située au calme en impasse, à proximité immédiate des commerces, arrêts de bus et écoles, découvrez cette Maison familiale lumineuse avec piscine et grands volumes, sur un terrain arboré de 1000 m² et double garage.
Au Rez-de-chaussée, elle vous accueille avec un Hall d'entrée et un double garage de 130 m² avec portes électriques, stationnement, vaste espace de stockage, buanderie et cave à vin.
A l'étage, un spacieux salon-séjour lumineux de 50 m² avec cheminée et accès à une terrasse exposée Ouest de 25 m², une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, 2 chambres avec placard, 1 bureau, 1 salle de bain et un WC indépendant.
Le 2e étage présente 3 chambres spacieuses avec chacun son dressing, une salle d'eau avec WC.
Atouts : Extension et travaux d'isolation récents, piscine 8/4 avec un local en dur dans le jardin (pompe de filtration à sable, douche et cuisine), Aspiration centralisée et cuve de récupération d'eau de pluie.
Un bien rare sur le secteur, une maison idéale pour une famille recherchant calme, volumes et commodités à proximité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 424 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Common



Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 169 sq m
Lot Size: 1023 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 134

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718950/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621767

