



## Maison familiale énorme potentiel



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 194,129.45

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Grand Est  
City: Rocroi  
ZIP code: 08230  
Posted: Mar 19, 2026

### Description:

Charmante et grande maison 4 façade sur 12 ares 23 de terrain entièrement fermé. Elle offre de beaux volumes, plusieurs espaces de rangement et un important potentiel aménageable grâce à ses greniers. Idéale pour une famille ou un projet de location touristique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 147 sq m  
Lot Size: 1223 sq m

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency



Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 391

## **Building details**

Parking: Yes

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718016/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718016/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1621613

