



## TERRAIN A BATIR VIABILISE ENVIRON 420M<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 152,024.77

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Saint-Maurice-Montcouronne  
ZIP code: 91530  
Posted: Mar 19, 2026

### Description:

A Saint Maurice Montcouronne, joli village du sud de l'Essonne situé aux portes de Briis sous Forges, Breuillet et de St Chéron. A 2 pas des écoles et à proximité immédiate de l'A10, de la N20, de la gare autoroutière de Bris sous forges, et de la gare RER C de Breuillet, à moins de 40kms de Paris.<br /><br />Venez découvrir ce beau terrain à bâtir d'environ 420m<sup>2</sup>. <br />Zone UB1<br />Façade : 18m - Profondeur 21/23m <br />Construction +4m de retrait avec fenêtre ou 2.5m avec pignon aveugle. <br />Emprise au Sol : 25% de la superficie totale terrain. <br />Hauteur de construction : 8.5m au faitage.<br /><br />Atout supplémentaire : terrain viabilisé<br />Vous recherchez l'environnement idéal pour votre famille ? Alors n'attendez plus !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 424 sq m  
Lot Size: 424 sq m

### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T719266/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719266/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1623806

