



## Studio Meudon Val Fleury



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 198,133.86

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Meudon  
ZIP code: 92190  
Posted: Mar 20, 2026

### Description:

Votre conseillère SAFTI Immobilier Lisa DINDAULT SARKISSIAN vous présente, à Meudon au cœur du quartier Meudon Val Fleury, à proximité immédiate du RER C, des transports et des commerces, ce grand studio de 29m<sup>2</sup> composé ainsi : une entrée avec rangement, grande pièce de vie, cuisine séparée, salle d'eau avec wc. <br />La pièce principale étant spacieuse, il est possible de séparer l'espace nuit et l'espace jour, en transformant le studio en deux pièces (voir le plan). <br />Ce bien est idéal pour un investissement locatif, un premier achat, ou un pied à terre. <br />Commerces de proximité au pied de l'immeuble : pharmacie, boulangerie, primeur, restaurants, coiffeur, ...<br />Bus : bus 289, 169, 389, 191 <br />Réfection des parties communes votée et payée par le propriétaire actuel à la dernière assemblée générale.<br />Certaines photos sont des projections créées à l'aide de l'IA.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 972 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1890



### Common

Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 29 sq m

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 369

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718816/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718816/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1623021

